

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास
प्राधिकरण तसेच प्राधिकरणाच्या
अधिपत्याखालील विभागीय गृहनिर्माण
मंडळाचा सुधारीत आकृतीबंध

महाराष्ट्र शासन
गृहनिर्माण विभाग,
शासन निर्णय क्र. आढावा २००३/प्रक्र २०/प्रशा ३,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक १२.१२.२००७

शासन निर्णय :

या विभागाच्या प्रशासकीय नियंत्रणखाली महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण असून सदर प्राधिकरणांतर्गत ९ विभागीय गृहनिर्माण मंडळे कार्यरत आहेत. सदर गृहनिर्माण मंडळामार्फत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक, अल्प उत्पन्न गट, मध्यम उत्पन्न गट, उच्च उत्पन्न गट, व इतर गटांसाठी गृहनिर्माण योजना कार्यान्वीत केल्या जातात. तसेच मुंबई शहरातील जुन्या व उपकरप्राप्त इमारतींची दुरुस्ती, पुनर्रचना व संक्रमण शिबीरांचे बांधकामाबाबतचे कार्यक्रम, राष्ट्रीय गलिच्छवस्ती सुधार कार्यक्रम, वाल्मीकी आंबेडकर आवास योजना, राजीव गांधी ग्रामीण निवारा योजना क्र. १, राजीव गांधी ग्रामीण निवारा क्र. २, जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय पुनर्स्थान कार्यक्रम, एकात्मिक गृहनिर्माण व झोपडपट्टी विकास कार्यक्रम इ. योजना राबविण्यात येतात. त्याअनुषंगाने राज्यातील सर्व विभागीय गृहनिर्माण मंडळांच्या कामाचा आढावा घेण्यात येऊन पदांचा सुधारीत आकृतीबंध तयार करण्यात आलेला आहे.

२. उपरोक्त आढाव्यानुसार राज्य शासन पुरस्कृत व केंद्र शासन पुरस्कृत योजना कार्यक्षमतेने राबविण्यासाठी महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण तसेच प्राधिकरणाच्या मंजूर २७२३ पदांपैकी १३९ पदे निरसीत करण्याचा निर्णय शासनाने घेतलेला आहे.

३ महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणातील प्रपत्र अ मध्ये दर्शविण्यात आलेली १३९ पदे निरसीत करण्यात येत आहेत.

४. महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणातील रिक्त असलेली परंतु आढाव्यानुसार निरसित करण्यात आलेली प्रपत्र अ मध्ये दर्शविलेली पदे वगळता उर्वरित सर्व प्रपत्र ब क , ड व इ मध्ये दर्शविलेली रिक्त पदे शासनाच्या प्रचलित विहित धोरणानुसार भरण्यास मान्यता देण्यात येत आहे

५. महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणातील पदांचा सुधारीत आकृतीबंध प्रपत्र ब क , ड व इ प्रमाणे राहील.

६ हा शासन निर्णय वित्त विभाग, अनौपचारिक संदर्भ क्र. ३२९/२००७/सार्वजनिक उपक्रम, दिनांक ३.१२.२००७ अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

७. वरील शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात आले असून त्याचा संगणक संकेतांक २००७१२१२१७१६०४००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने

सही/-

(स्वा.शि.क्षत्रिय)

प्रधान सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत:-

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव,
२. मुख्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई ३२
३. राज्यमंत्री, गृहनिर्माण यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
४. मुख्य सचिव यांचे उप सचिव, मंत्रालय, मुंबई ३२
५. वित्त विभाग (सार्वजनिक उपक्रम / वित्तीय सुधारणा कक्ष) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
६. उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
७. महालेखापाल (लेखा व परिक्षा/ लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र, मुंबई
८. महालेखापाल (लेखा व परिक्षा/ लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र, नागपूर
९. अधिदान व लेखाधिकारी, मुंबई
१०. सर्व अवर सचिव/कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय मुंबई
११. निवासी लेखाधिकारी, मुंबई
१२. मुख्य अधिकारी, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू), मुंबई ०५१
१३. मुख्य अधिकारी, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू), मुंबई ४०० ०५१
१४. मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, आगरकरनगर, अलंकार सिनेमा मागे, पुणे
१५. मुख्य अधिकारी, औरंगाबाद गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, महावीर स्तंभाजवळ औरंगाबाद
१६. मुख्य अधिकारी, नागपूर गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, सिव्हील लाईन्स टेंपल रोड, नागपूर
१७. मुख्य अधिकारी, अमरावती गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, टोपेनगर, मालटेकडी रोड, अमरावती
१८. मुख्य अधिकारी, नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, नाशिक
१९. मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू), मुंबई ०५१
२०. मुख्य अधिकारी, कोकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू), मुंबई ४०० ०५१
२१. निवड नस्ती (का. प्रशा ३) गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्र. आढावा २००३/प्रक्र २०/प्रशा ३, दिनांक १२.१२.२००७ चे सहपत्र.

प्रपत्र अ

निरसित करावयाच्या पदांचा तपशिल

अ.क्र.	पदनाम	वेतनश्रेणी	एकूण पद संख्या
१	निवडश्रेणी आरेखक	५०००-१५०-८०००	३
२	कनिष्ठ सहाय्यक	४५००-१२५-७०००	२०
३	पर्यवेक्षी भाडेवसूलीकार	४५००-१२५-७०००	११
४	स्वच्छता निरीक्षक	४०००-१००-६०००	१
५	उद्वाहन कारागीर	४०००-१००-६०००	१
६	टेलेक्स ऑपरेटर	४०००-१००-६०००	१
७	कनिष्ठ लिपिक	३०५०-७५-३९५०-८०-४५००	२३
८	बेलिफ	३०५०-७५-३९५०-८०-४५००	११
९	प्रयोगशाळा कारागीर	३२००-८५-४९००	१
१०	मुख्य तारतंत्री	४०००-१००-६०००	२
११	पंपमन	३०५०-७५-३९५०-८०-४५००	१
१२	तारतंत्री	३०५०-७५-३९५०-८०-४५००	१
१३	मुख्य माळी	२६१०-६०-२९१०-६५-३३००-७०-४०००	१
१४	उद्वाहन चालक	२६१०-६०-२९१०-६५-३३००-७०-४०००	७
१५	दप्तरी	२६१०-६०-२९१०-६५-३३००-७०-४०००	१
१६	लोहमुद्रक चालक	२६१०-६०-२९१०-६५-३३००-७०-४०००	२
१७	रोनिओ शिपाई	२६१०-६०-२९१०-६५-३३००-७०-४०००	३
१८	शिपाई	२५५०-५५-२६६०-६०-३२००	१४
१९	मदतनिस	२५५०-५५-२६६०-६०-३२००	४
२०	चौकीदार	२५५०-५५-२६६०-६०-३२००	७
२१	हमाल	२५५०-५५-२६६०-६०-३२००	१
२२	सफाई कामगार	२५५०-५५-२६६०-६०-३२००	२२
२३	सफाई कामगार तथा हमाल	२५५०-५५-२६६०-६०-३२००	१

शासन निर्णय क्र. आढावा २००३/प्रक्र २०/प्रशा ३, दिनांक १२.१२.२००७ चे सहपत्र.

प्रपत्र ब

अ.क्र	संवर्ग	वेतनश्रेणी	एकूण मंजूर पदे	कार्यरत पदे	रिक्त पदे
	वर्ग १				
१.	अध्यक्ष (अर्धवेळ)		१	-	१
२.	उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी	१८४००-५००-२२४००	१	१	-
३.	सभापती/अर्धवेळ		१	६	३
४.	मुख्य अभियंता	१६४००-४५०-२०९००	२	२	-
५.	मुख्य अधिकारी	१४३००-४००-१८३००	३	३	-
६.	वित्त नियंत्रक	१२०००-३७५-१६५००	१	१	-
७.	मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी	१२०००-३७५-१६५००	१	१	-
८.	उपमुख्य अभियंता	१२०००-३७५-१६५००	१०	१०	-
९.	मुख्य अधिकारी	१२०००-३७५-१६५००	६	६	-
१०.	संचालक (पीडीसी)	१२०००-३७५-१६५००	१	१	-
११.	उपमुख्य कार्यकारी अधिकारी	१२०००-३७५-१६५००	१	१	-
१२.	मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ व रचनाकार	१२०००-३७५-१६५००	१	१	-
१३.	वरिष्ठ वास्तुशास्त्रज्ञ व रचनाकार	१२०००-३७५-१६५००	१	-	१
१४.	विधी सल्लागार	१२०००-३७५-१६५००	१	१	-
१५.	सचिव	१२०००-३७५-१६५००	१	१	-
१६.	सहमुख्य अधिकारी	१२०००-३७५-१६५००	२	२	-
१७.	कार्यकारी अभियंता	१०६५०-३२५-१५८५०	४२ ५ sup	२९ ५ sup	१३
१८.	संचालक (पणन)	१०६५०-३२५-१५८५०	१	१	-
१९.	वास्तुशास्त्रज्ञ व	१०६५०-३२५-१५८५०	४	२	२

	रचनाकार				
२०.	मुख्य लेखाधिकारी	१००००-३२५-१५२००	२	१	१
२१.	सक्षम प्राधिकारी	१००००-३२५-१५२००	२	२	-
२२.	सहाय्यक संचालक,नगर रचना	१००००-३२५-१५२००	१	-	१
२३.	सहाय्यक प्रक्रिया योजनाकार	८०००-२७५-१३५००	१	१	-
२४.	उप अभियंता	८०००-२७५-१३५००	१७८	१४२	३६
२५.	सहा. भू व्यवस्थापक	८०००-२७५-१३५००	३	२	१
२६.	सहा. वास्तुशास्त्रज्ञ व रचनाकार	८०००-२७५-१३५००	११	७	४
२७.	चौकशी अधिकारी	८०००-२७५-१३५००	१	-	१
२८.	उपमुख्य अधिकारी	८०००-२७५-१३५००	६	२	४
२९.	विशेष भू संपादन अधिकारी	८०००-२७५-१३५००	१	-	१
३०.	उपविधी सल्लागार	८०००-२७५-१३५००	२	२	-
३१.	मुख्य जनसंपर्क अधिकारी	८०००-२७५-१३५००	१	-	१
३२.	मुख्य लेखाधिकारी	८०००-२७५-१३५००	११	६	५
३३.	उपनिबंधक सह. संस्था	८०००-२७५-१३५००	१	१	-
३४.	वरिष्ठ स्वीय सहाय्यक	१००००-३२५-१५२००	१	-	१
			३११ ५ sup	२३५ ५ sup	७६

शासन निर्णय क्र. आढावा २००३/प्रक्र २०/प्रशा ३, दिनांक १२.१२.२००७ चे सहपत्र.

प्रपत्र क

अ.क्र	संवर्ग	वेतनश्रेणी	एकूण मंजूर पदे	कार्यरत पदे	रिक्त पदे
	वर्ग २				
१	निवडश्रेणी लघुलेखक स्वीय सहाय्यक	७४५०-२२५-११५००	१	१	-
२	सहाय्यक लेखाधिकारी	६५००-२००-१०५००	१२	७	५
३	समाजविकास अधिकारी	६५००-२००-१०५००	५	५	-
४	जनसंपर्क अधिकारी	६५००-२००-१०५००	१	१	-
५	मिळकत व्यवस्थापक	६५००-२००-१०५००	१८	४	१४
६	प्रशासकीय अधिकारी	६५००-२००-१०५००	३	२	१
७	सहाय्यक विधी सल्लागार	६५००-२००-१०५००	७	६	१
८	सहा अभियंता श्रेणी २	६५००-२००-१०५००	७९ ३RP	५७	२२ ३RP
९	शाखा अभियंता	६५००-२००-१०५००	२१६	१९४	२२
१०	सहा. मिळकत व्यवस्थापक	५५००-१७५-९०००	२२	६	१६
११	अधिक्षक	५५००-१७५-९०००	१२	३	९
१२	सहा.अन्वेषण अधिकारी	५५००-१७५-९०००	१	-	१
१३	लेखापाल	५५००-१७५-९०००	४३	२१	२२
१४	उप समाज विकास अधिकारी	५५००-१७५-९०००	४४	४३	१
	एकूण		४६४ ३RP	३५०	११४ ३RP

**शासन निर्णय क्र. आढावा २००३/प्रक्र २०/प्रशा
३, दिनांक १२.१२.२००७ चे सहपत्र.**

प्रपत्र ड

अ. क्र	संवर्ग	एकूण मंजूर पदे	कार्यरत पदे	रिक्त पदे	सुधारित आकृतीबंधानुसार मंजूर केलेली पदे
	वर्ग ३ ची पदे				
१	लघुलेखक (उ श्रे)	९	९	-	९
२	सहाय्यक नगर रचनाकार	१	१	-	१
३	सहकार अधिकारी	२	१	१	२
४	कनिष्ठ वास्तुशास्त्रज्ञ सहाय्यक	१२	८	४	१२
५	कनिष्ठ अभियंता	४४	४२	२	४४
६	कनिष्ठ अभियंता (विद्युत)	७	५	२	७
७	लघुलेखक (नि श्रे)	१६	१६	-	१६
८	वरिष्ठ सहाय्यक	५५	२८	२७	५५
९	वरिष्ठ लेखापरिक्षक	८	-	८	८
१०	उपलेखापाल	८	३	५	८
११	विधी सहाय्यक	५	३	२	५
१२	निवडश्रेणी आरेखक	३	-	३	०
१३	कनिष्ठ सहाय्यक	१७५	१०५	७०	१५५
१४	पर्यवेक्षी भाडेवसूलीकार	२०	९	११	९
१५	वरिष्ठ रोखपाल	१६	७	९	१६
१६	सहा. ग्रंथपाल	१	-	१	१
१७	आरेखक	९	४	५	९
१८	सहा. पोलीस निरीक्षक	१	१	-	१
१९	उपलेखा परिक्षक	३३	२२	११	३३
२०	वरिष्ठ लिपिक	३०२ RP	२४४	५८(२ RP)	३०२ (२ RP)
२१	रोखपाल (लिपिक सेवा)	१	-	१	१

२२	भाडे वसुलीकार	१४८	४६	१०२	१४८
२३	सहा. रोखपाल	५	२	३	५
२४	सहा. आरेखक	१२	८	४	१२
२५	स्वच्छता निरीक्षक	३	२	१	२
२६	लघुटंकलेखक	२७	२१	६	२७
२७	उद्वाहन कारागीर	१	-	१	०
२८	तांत्रिक सहाय्यक	४७(८ RP)	३३	१४(८ RP)	४७(८ RP)
२९	टेलेक्स ऑपरेटर	३	२	१	२
३०	दूरध्वनी चालक	२	२	-	२
३१	अनुरेखक	७	४	३	७
३२	भूमापक	१७(१ RP)	१६	१(१ RP)	१७
३३	कनिष्ठ लिपिक	२६१	१५८	१०३	२३८
३४	अभिलेखापाल	६	-	६	६
३५	बेलीफ	३५	१३	२२	२४
३६	प्रयोगशाळा कारागीर	१	-	१	-
३७	मुख्य तारतंत्री	२	-	२	-
३८	वाहन चालक	६०(५ LR १ SUP)	५४(१SUP)	६(५ LR)	६०
३९	पंपमन	२	१	१	१
४०	तारतंत्री	५	४	१	४
	एकूण वर्ग ३ ची पदे	१३७२ (११ RP+५LR+ १SUP)	८७३ (१ SUP)	४९९(११RP + ५LR)	१२९६ (११RP +५ LRP+ १ SUP)

शासन निर्णय क्र. आढावा २००३/प्रक्र २०/प्रशा ३, दिनांक १२.१२.२००७ चे सहपत्र.

प्रपत्र इ

अ. क्र	संवर्ग	एकूण मंजूर पदे	कार्यरत पदे	रिक्त पदे	सुधारित आकृतीबंधानुसार मंजूर केलेली पदे
	वर्ग ४ ची पदे				
१	मुख्य माळी	१	-	१	०
२	उद्वाहन चालक	७ (१ LR)	१	६ (१ LR)	१
३	दप्तरी	५	४	१	४
४	नाईक	३३	२१	१२	३३
५	लोहमुद्रक चालक	३	१	२	१
६	जप्तीदार	३५	२३	१२	३५
७	रानिओ शिपाई	४	१	३	१
८	शिपाई	३४०	२८६	५४	३२६
९	मदतनीस	११	७	४	७
१०	चौकीदार	३१	२४	७	२४
११	माळी	६	२	४	६
१२	हमाल	१	-	१	०
१३	सफाई कामगार	७१	४९	२२	४९
१४	सफाई कामगार तथा हमाल	२	१	१	१
	एकूण वर्ग ४ ची पदे	५५०(१ LR)	४२०	१३०(१LR)	४८८